



ДУНДГОВЬ АЙМАГ  
ГОВЬ-УГТААЛ СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН  
ЗАХИРАМЖ

2022 оны 09 сарын 20 өдөр

Дугаар А/85

Хажуу шинэ ус

Газар эзэмших, ашиглах эрхийн  
гэрчилгээний дуудлага худалдааны  
анхны үнийг тогтоох тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 66 дугаар зүйлийн 66.1 дахь заалт, Газрын тухай хуулийн 66 дугаар зүйлийн 66.1 дэх заалт, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2018 оны 208 дугаар "Аргачлал шинэчлэн батлах тухай" тушаалыг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. Газар эзэмших, ашиглах эрхийн гэрчилгээний дуудлага худалдааны анхны үнийг хавсралтаар баталсугай.
2. Иргэн, аж ахуй нэгжид газар эзэмшүүлж, ашиглуулахдаа газар эзэмших, ашиглах эрхийн гэрчилгээний дуудлага худалдааны анхны үнийг тооцож, үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгон ажиллахыг Газрын даамал (Б. Хорол)-д үүрэг болгосугай.

ЗАСАГ ДАРГА



Ө. МӨНХ-АМГАЛАН

482201085

..... сумын Засаг даргын  
2022 оны 12 дугаар сарын 20-ны  
өдрийн 18 бугаар захирамжийн хавсралт

**СУМ, БАГ, ТОСГОН, СУУРИН ГАЗАРТ ГАЗАР ЭЗЭМШИХ,  
АШИГЛАХ ЭРХИЙН ДУУДЛАГА ХУДАЛДААНЫ 1 М<sup>2</sup> ГАЗРЫН АНХНЫ ҮНЭ**

Барилга, хот байгуулалтын сайдын  
2018 оны 12 дугаар сарын 14-ний өдрийн  
208 дугаар тушаалыг үндэслэв.

| Д/д | Газар эзэмшил ашиглалтын төрөл                                                                 | 1 м <sup>2</sup><br>газрын<br>анхны<br>үнэ |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1   | Нийтийн орон сууц                                                                              | 800                                        |
| 2   | Иргэний гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалт /хашаа, байшин<br>барих, амины сууц, зуслан/-ын газар | 560                                        |
| 3   | Худалдаа, бүх төрлийн үйлчилгээ /аялал жуулчлал/                                               | 800                                        |
| 4   | Нефтийн бүтээгдэхүүний агуулах, шатахуун түгээх станц, бөөний<br>худалдааны зах, төвүүд        | 800                                        |
| 5   | Бүх төрлийн гарааж, тээврийн хэрэгслийн зогсоол<br>/газар дээрх, доорх/                        | 800                                        |
| 6   | Дулаан, холбоо, эрчим хүчний станц, антин                                                      | 800                                        |
| 7   | Төмөр зам, нисэх онгоцны буудлын барилга байгууламж                                            | 800                                        |
| 8   | Нам, төрийн бус байгууллага, олон улсын байгууллага,<br>төлөөлөгчийн газар                     | 800                                        |
| 9   | Шашин сүм хийд                                                                                 | 800                                        |
| 10  | ХАА-аас бусад үйлдвэрлэл                                                                       | 640                                        |
| 11  | ХАА-н үйлдвэрлэл                                                                               | 480                                        |