

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**



2023 оны 05 сарын 09 –ны өдөр

Дугаар: 08/2023

Мандалговь хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Дундговь аймаг /нийслэл/, Луус сумын /дүүрэг/ ...-р баг/хороо/-ны нутаг дэвсгэрт байршилтай “Бага сургуулийн байрны засвар” ажлыг аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын даргын 2023 оны 05 дугаар сарын 09-ний өдрийн А/15 дугаартай тушаалаар байгуулагдсан 6 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2023 оны 05 дугаар сарын .09-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн байгууламжийн чанар, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

**Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл**

**2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар:** .....

**2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар:** .....

**2.3. Захиалагч:** Дундговь аймгийн Луус сумын Засаг даргын Тамгын газар оноосон нэр, 0868001073..... улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Дундговь аймаг Луус сумын ...-р баг, 75095959..... холбоо барих утас, байхгүй цахим хаяг;

**2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:** “Мандал шилтгээн” ХХК оноосон нэр, 0811002122 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Дугаар: БУ59-628/19 тоот Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Дундговь аймаг, Сайнцагаан сум, 7-р баг, Нарлаг Бага тойруугийн 3-303-р байр 304 тоот Холбоо барих утас, 99057621 цахим хаяг; m.shiltgeen@gmail.com

**2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч:** байхгүй;

**2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:** ..... оноосон нэр, ..... улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ..... зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: .....тоот, ..... холбоо барих утас;

2.7. **Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:** Дундговь аймгийн Луус сумын Засаг даргын Тамгын газар оноосон нэр, 02.68001073 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Дундговь аймаг Луус сумын 7-р төвд

2.8. **Барилга байгууламжийн төлөв байдал:** Бага сургуулийн байрны засвар, уг ажил нь ажлын зураг төсөл болон холбогдох БНБД-ийн шаардлага хангасан.

### Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

√ Барилга байгууламж ашиглалтанд оруулах:

Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжинд заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламж ашиглалтанд оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжинд заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангагдаагүй тул

3.1. Энэ **Бага төвөгшилтэй** ангиллын, **1 давхар** хүчин чадал бүхий, “Бага сургуулийн байр”, сургуулийн зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад орох болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а). Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад **14** хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б). Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а). Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б). Барилга байгууламжийн хувийн хэргийн хөтөлж эхлүүлэх;

в). Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжын хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

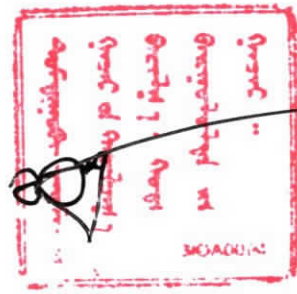
3.4. Комиссын акт ..... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ..... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

**Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт**

**4.1. Бага төвөгшилтэй** ангиллын, **1 давхар** хүчин чадал бүхий, “Бага сургуулийн байрны засвар”, сургуулийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

**Комиссын дарга:**

Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга



/Э.Энхмэнд/

**Нарийн бичгийн дарга:**

Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн



/Д.Баатарсүрэн/

❖ Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоолоо батлагдсан Барилга байгууламж ашиглалтанд оруулах дүрмийн 4 дүгээр хавсралтын хамт хүчинтэй.